

2074 - BRF HOLMGÅRD 1 : Underhållsplan

Grupp:

Byggnad:

Inkludera ändringar: Nej

Kod ∨	Åtgärd	2025	2026	2027	2028	2029
Summa/år		133	91	2325	111	2388
12111	Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning 500-1000 m2					445
12164	Linjemarkering, parkeringsplatser					22
12216	Grus körbar, omläggning, handläggning >200 m2					35
13115	Lekutrustning, målning gungställning				4	
13222	Strid sand, byte 5-15 cm					14
15133	Betongtrappor, lagning 10 % av bruttoytan	2				
16235	Träplank, målning plank	10				
21116	Träpanel, 2 ggr strykning			1161		
22211	Stuprör, byte galv/lack					778
22221	Hängrännor, byte galv/lack					502
22425	Taksprång 0.35-0.70 m, 1 gg strykning			11		
22426	Taksprång 0.35-0.70 m, 2 ggr strykning			281		
23136	Skärmtak plåt, 2 ggr strykning	16				
24217	Träfönster 3-glas 1-luft < 1m2, strykning utsida och mellan			39		
24227	Träfönster 3-glas 1-luft > 1m2, strykning utsida och mellan			306		
24237	Träfönster 3-glas 2-luft, strykning utsida och mellan			202		
24257	Fönsterdörrar trä 3-glas, strykning utsida och mellan			132		
24276	Träfönster 3-glas fasta < 1 m2, strykning utsida			20		
24286	Träfönster 3-glas fasta > 1 m2, strykning utsida			63		
25116	Dörrar trä, 2 ggr strykning utsida			1		20
25716	Entréparti trä, 2 ggr strykning utsida			38		
26263	Takplåt galv/lack bandtäckt, byte 100 % av ytan	91				
30455	Källare, helmålning					22

Kod ∨	Åtgärd	2025	2026	2027	2028	2029
Summa/år		133	91	2325	111	2388
30475	Enkla utrymmen < 10 m2, helmålning					8
31214	Klinkerplattor på golv (VA), omfogning					83
31422	Plastgolv med uppvikt sockel, byte 2.0 mm					4
52212	Cirkulationspump, vatten, byte 0.10 kW / G1 1/2"	14				
52555	Stamspolning				45	
56256	Värmeväxlare, byte plattvux 200 kW					314
56383	Cirkulationspump, värme, byte 1.00 kW / DN 50		61			
57012	OVK- besiktning, F-system, lägenheter		30			
57022	Rensning ventkanaler, F-system, lägenheter/lokaler			69		
57032	Injustering ventilation, F-system, lägenheter					44
60472	Enkla utrymmen < 10 m2, byte elinstallationer lysrör					4
60473	Enkla utrymmen < 10 m2, byte elinstall. kompaktlysrör					10
60483	Enkla utrymmen > 10 m2, byte elinstall. kompaktlysrör					50
63613	Glödljusarmaturer, byte IP 44, 75W					34
63783	Exteriörbelysning på vägg/tak, byte Hg 50W				62	